



**קרקע**  
 שטח קומה | 140 מ"ר  
 שטח גינה | 115 - 155 מ"ר  
 שטח חצר | 12 מ"ר

**דירת ג - 145 מ"ר**

**בית אלון**

**הכירו את המפרט הטכני של הבית החדש**

- ריצוף**  
 ריצוף גרניט פורצלן 60X60 80X80  
 בכל הדירה (מלבד חדרים רטובים מרפסת)
- מטבח**  
 ארונות מטבח תחתון ועליון, כ 10 מ"א  
 הכנה למדיח כלים בצמוד לכיור  
 שיש קיסר  
 כיור מטבח בהתקנה שטוחה  
 ברז נשלף בכיור מטבח
- דלתות**  
 דלתות כניסה ופנים בגובה 220
- חדרי שירותים**  
 אסלות תלויות  
 ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי ומראה במקלחת הורים ובחדר אמבטיה  
 אגניות חרס  
 ברזים יוקרתיים בכל הדירה
- פתחי חוץ**  
 חלונות ודלתות אלומיניום  
 זיגוג בידודית (זיגוג כפול), למעט חלון בממ"ד  
 תריסים חשמליים בסלון, בפינת אוכל ובחדר שינה הורים
- חשמל**  
 חשמל תלת פאזי 3X25  
 נקודת TV טלפון בכל חדר  
 בית חכם הכולל כיבוי אורות ותריסים חשמליים בלחצן כללי  
 אינטרקום טלויזיה בכניסה הראשית  
 הכנה לנק' רשת תקשורת עבור מחשב בכל חדרי השינה וחדרי הדיור
- מיזוג וחימום**  
 הכנה למערכת מיזוג מרכזית  
 חימום תת-רצפתי חשמלי
- כללי**  
 נק' גז נוספות ל - BBQ  
 1-2 חניות בתחום המגרש

התכנית והפרטים בדף זה למסירת פרטים בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות החברה. את החתום יחייב הסכם המכר על נספחיו אשר יחתם בין הצדדים בלבד

